

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	пер Максима Горького, д.2 корп.1
Договор управления №:	129
Площадь дома:	1362,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	234582,5	в т.ч. свыше 3х месяцев	98864,71
---	----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	181164,58	178948,45	2216,13	178948,45
	Итого:		181164,58	178948,45	2216,13	178948,45
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	459621,44	443766,5	15854,94	443766,5
	ХВС	30,1	150515,38	141737,76	8777,62	141737,76
	Водоотведение ХВ	20,75	82100,59	80550,36	1550,23	80550,36
	Итого:		692237,41	666054,62	26182,79	666054,62
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	0	14845	15096,95	-251,95	15096,95
	Наем	8,65	18528,48	21092,61	-2564,13	21092,61
	Итого:		33373,48	36189,56	-2816,08	36189,56
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	30079,84	29870,05	209,79	0
	Итого:		30079,84	29870,05	209,79	0

Долг на 31.12.2021	260375,13	в т.ч. свыше 3х месяцев	106079,99
--------------------	-----------	-------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	116474,62
Поступило за год	31070,05
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода	147544,67
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6000
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	111102,43

в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

0
6000

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Маценок